



Gebouw Leyhof

4. Staat van afwerking

Ruimte	Vloer	Wand	Plafond	Uitrusting
APPARTEMENTEN				
Entree	Dekvloer	Behangklaar	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • Schakelaars en wandcontactdozen volgens tekening • Rookmelder • Plafondlichtpunt
Meterkast	Onafgewerkt	Onafgewerkt	Onafgewerkt	<ul style="list-style-type: none"> • Dubbele wandcontactdoos, opbouw
Toilet Type A, B	Vloertegels Mosa, afmeting 30x30 cm	Wandtegels Mosa, afmeting 15x30 cm, liggend verwerkt tot plafond	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • 1 wandcloset Avento • 1 fontein Omnia Architectura + fonteinkraan met muurbuis • 1 schakelaar t.b.v. plafondlichtpunt, op 1050mm boven de vloer • 1 plafondlichtpunt • 1 afzuigpunt t.b.v. mechanische ventilatie
Toilet Type C, D en E	Vloertegels Mosa, afmeting 30x30 cm	Wandtegels Mosa, afmeting 20x25 cm, staand verwerkt tot 1,5 meter, daarboven spuitwerk	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • 1 wandcloset O.novo • 1 fontein O.novo compact + fonteinkraan met muurbuis • 1 schakelaar t.b.v. plafondlichtpunt, op 1050mm boven de vloer • 1 plafondlichtpunt • 1 afzuigpunt t.b.v. mechanische ventilatie
Toilet Type F	Vloertegels Mosa, afmeting 60x60 cm	Wandtegels Mosa, afmeting 30x60 cm, liggend verwerkt tot plafond	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • 1 wandcloset Avento • 1 fontein Subway + fonteinkraan met muurbuis • 1 schakelaar t.b.v. plafondlichtpunt, op 1050mm boven de vloer • 1 plafondlichtpunt • 1 afzuigpunt t.b.v. mechanische ventilatie
Keuken	Dekvloer	Behangklaar	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • Schakelaars en wandcontactdozen aansluitpunten keuken • Plafondlichtpunt

				<ul style="list-style-type: none"> • Meerdere afzuigpunten t.b.v. mechanische ventilatie (in plafond)
Woonkamer	Dekvloer	Behangklaar	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • Schakelaars en wandcontactdozen volgens tekening. Alle wandcontactdozen op 300 mm boven de vloer. • Plafondlichtpunten volgens tekening. • 1 bedrade leiding t.b.v. CAI op 300 mm boven de vloer • 1 thermostaat • Videofoon (kleur) • CO2 melder ventilatie systeem • Meerdere inblaaspunten mechanische ventilatie
Badkamer Type A en B	Vloertegels Mosa, afmeting 30x30 cm	Wandtegels Mosa, afmeting 15x30 cm, liggend verwerkt tot plafond	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • 1 wandcloset Avento • Wastafel Omnia Architectura + wastafelkraan en muurbuis • Vloerput met rvs rooster • Thermostatische douchemengkraan Grohtherm • Glijstangset Grohe New Tempesta 60 cm • 1 schakelaar t.b.v. plafondlichtpunt, op 1050mm boven de vloer • 1 schakelaar t.b.v. wandlichtpunt boven wastafel • 1 plafondlichtpunt • 1 afzuigpunt t.b.v. mechanische ventilatie
Badkamer Type C, D en E	Vloertegels Mosa, afmeting 30x30 cm	Wandtegels Mosa, afmeting 20x25 cm, staand verwerkt tot 2,1 meter, daarboven spuitwerk	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • Indien van toepassing: 1 wandcloset O.novo • wastafel Omnia Architectura + wastafelkraan en muurbuis • Vloerput met rvs rooster • Thermostatische douchemengkraan Grohtherm • Glijstangset Grohe New Tempesta 60 cm • 1 schakelaar t.b.v. plafondlichtpunt, op 1050mm boven de vloer • 1 schakelaar t.b.v. wandlichtpunt boven wastafel • 1 plafondlichtpunt • 1 afzuigpunt t.b.v. mechanische ventilatie
Badkamer Type F	Vloertegels Mosa, afmeting 60x60 cm	Wandtegels Mosa, afmeting 30x60 cm, liggend verwerkt tot plafond	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • 1 wandcloset Avento • wastafel Memento + wastafelkraan en muurbuis • Douchegoot 700 mm • Thermostatische douchemengkraan Grohtherm • Glijstangset Grohe New Tempesta 60 cm • Douchewand met deur Novellini Young circa 800-800x1950mm • 1 schakelaar t.b.v. plafondlichtpunt, op 1050mm boven de vloer • 1 schakelaar t.b.v. wandlichtpunt boven wastafel • 1 plafondlichtpunt • 1 afzuigpunt t.b.v. mechanische ventilatie

Slaapkamer 1	Dekvloer	Behangklaar	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • Plafondlichtpunt • Schakelaars en wandcontactdozen volgens tekening. • Alle wcd's, indien niet gecombineerd met een schakelaar op 300 mm boven de vloer • Thermostaat • CO2 melder ventilatie systeem • Meerdere inblaaspunten mechanische ventilatie
Slaapkamer 2 indien van toepassing	Dekvloer	Behangklaar	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • Plafondlichtpunt • Schakelaars en wandcontactdozen volgens tekening. • Alle wcd's, indien niet gecombineerd met een schakelaar op 300 mm boven de vloer • (Meerdere) inblaaspunt(en) mechanische ventilatie
Slaapkamer 3 indien van toepassing				
Berging, Kast Indien van toepassing	Dekvloer	Behangklaar	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • Indien van toepassing: Aansluiting wasmachine op aparte groep • Plafondlichtpunt • Schakelaar volgens tekening
Techniek ruimte i.c.m. berging Indien van toepassing	Dekvloer	Behangklaar	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • Installatie grotendeels opbouw • Plafondlichtpunt • Schakelaars en wandcontactdozen volgens tekening. • Alle wcd's, indien niet gecombineerd met een schakelaar op 300 mm boven de vloer • Aansluiting wasmachine op aparte groep • Opstelplaats woning-installatie, boosterwarmtepomp, boiler
Techniek ruimte Indien van toepassing	Dekvloer	Behangklaar	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • Installatie grotendeels opbouw • Plafondlichtpunt • Schakelaars en wandcontactdozen volgens tekening. • Alle wcd's, indien niet gecombineerd met een schakelaar op 300 mm boven de vloer • Aansluiting wasmachine op aparte groep • Aansluiting droger op aparte groep • Opstelplaats woning-installatie, boosterwarmtepomp, boiler

Ruimte	Vloer	Wand	Plafond	Uitrusting
ALGEMEEN GEBOUW				
Garage	Bestrating	Onbehandeld	Onbehandeld, t.p.v. woningen geïsoleerde houtwolcement plaat	<ul style="list-style-type: none"> • Sprinklerinstallatie • LED-verlichting • Noodverlichting
Entree	Tegelwerk Mosa i.c.m. schoonloopmat	Lambrisering houten regels tot 1,2 m1, daarboven spuitwerk	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • Bellentableau/intercom en postkasten • Brandmeld- en ontruimingsinstallatie (i.o.m. Brandweer) • Verlichting op schemerschakeling
Trappenhuis	Tegelwerk Mosa en prefab beton onafgewerkt	Spuitwerk	Spuitwerk, waar nodig akoestisch spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • Prefab beton trappen voorzien van antislip • Verlichting op schemerschakeling
Hydrofooruimte i.c.m. werkkast	Dekvloer, onafgewerkt	Tegeltabelau achter uitstortgootsteen, overige wanden onafgewerkt	Geïsoleerde houtwolcement plaat	<ul style="list-style-type: none"> • Uitstortgootsteen voorzien van emmerrooster • Schakelaars en wandcontactdozen volgens tekening, opbouw. Wandcontactdozen op 1050mm boven de vloer.
Techniekrumten	Onafgewerkt	Onafgewerkt	Onafgewerkt	
Collectieve ruimte	Tegelwerk Mosa 20 x 20 cm	Spuitwerk	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • Pantry, lang 1,8 meter • 1 Plafondlichtpunt • Schakelaars en wandcontactdozen volgens tekening. • Meerdere afzuigpunten t.b.v. mechanische ventilatie (in plafond)
Collectieve ruimte, toilet	Tegelwerk Mosa 20 x 20 cm	Wandtegels Mosa, afmeting 20x25 cm, staand verwerkt tot 1,5 meter, daarboven spuitwerk	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • 1 wandcloset Subway • 1 fontein Omnia Architectura + fonteinkraan met muurbuis • 1 schakelaar t.b.v. plafondlichtpunt, op 1050mm boven de vloer • 1 plafondlichtpunt • 1 afzuigpunt t.b.v. mechanische ventilatie
Wasbar	Tegelwerk Mosa	Spuitwerk	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • Pantry, lang 1,8 meter • Aansluiting voor 6 wasmachines • Aansluiting voor 6 wasdrogers • Schakelaars en wandcontactdozen volgens tekening
Logeerkamer	Dekvloer, onafgewerkt	Spuitwerk	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • Pantry, lang 1,8 meter • 1 Plafondlichtpunt • Schakelaars en wandcontactdozen volgens tekening.
Toilet Logeerkamer	Vloertegels Mosa, afmeting 30x30 cm	Wandtegels Mosa, afmeting 20x25 cm, staand verwerkt tot 1,5 meter, daarboven spuitwerk	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • 1 wandcloset O.novo • 1 fontein O.novo compact + fonteinkraan met muurbuis • 1 schakelaar t.b.v. plafondlichtpunt, op 1050mm boven de vloer • 1 plafondlichtpunt • 1 afzuigpunt t.b.v. mechanische ventilatie

Badkamer logeerkamer	Vloertegels Mosa, afmeting 30x30 cm	Wandtegels Mosa, afmeting 20x25 cm, staand verwerkt tot 2,1 meter, daarboven spuitwerk	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • wastafel Omnia Architectura + wastafelkraan en muurbuis • Vloerput met rvs rooster • Thermostatische douchemengkraan Grohtherm • Glijstangset Grohe New Tempesta 60 cm • 1 schakelaar t.b.v. plafondlichtpunt, op 1050mm boven de vloer • 1 schakelaar t.b.v. wandlichtpunt boven wastafel • 1 plafondlichtpunt • 1 afzuigpunt t.b.v. mechanische ventilatie
Werkkamer	Dekvloer, onafgewerkt	Sauswerk	Spuitwerk	<ul style="list-style-type: none"> • 1 Plafondlichtpunt • Schakelaars en wandcontactdozen volgens tekening • Electriche radiator • Mechanische ventilator
				30 oktober 2019